

# RONALD VIERGEVER: DOORGEWINTERDE ALLROUNDER

*“Ik blink nergens in uit, maar ik kan eigenlijk van alles zo’n 80 procent.” Zo omschrijft Ronald Viergever zichzelf als een ‘doorgewinterde allrounder’. Hij is sinds maart gebiedscoördinator van Woonbron in Crabbehof en Wielwijk. Wij willen graag wat meer weten over hem en zijn werk.*

Na de opleiding maatschappelijk werk aan de sociale academie werkte hij als medewerker clandestien wonen (krakers) in Kralingen-Crooswijk. Daarna was hij gedetacheerd bij verschillende wooncorporaties. Ook was hij wethouder in Nieuw-Lekkerland, nu Molenwaard. “Als ik een boek zou moeten schrijven heb ik genoeg stof, mijn werk is nooit saai. Eigenlijk wilde ik vrachtwagenchauffeur worden, lekker afwisselend, maar dit is een goed alternatief. Volkshuisvesting is echt mijn ding. Ik kijk in woonwijken, ook in het buitenland, altijd rond met een werkoog, ik ben er 24 uur per dag mee bezig.”

plexbeheerders, opzichters, en sociaal beheerders die vooral de ogen en oren in de wijk zijn. Mijn taak is om het werk te coördineren om samen met hen de leefbaarheid zo goed mogelijk te krijgen. Dat betreft onder andere het bestrijden van overlast, het groenbeheer, veiligheid en de kwaliteit van de huizen. Wij willen graag onze klanten tevreden houden en daarvoor kijken we vooral naar de dingen die goed gaan, die proberen wij te behouden en de dingen die fout gaan, willen wij verbeteren.”

**Wat vindt u van Wielwijk?**

“Het centrum rondom de vijver heeft een positieve uitstraling, de leefbaarheid in de wijk is daardoor vooruitgegaan. Het is heel jammer dat de wo-

Hij voelt zich als een vis in het water in Wielwijk, de diversiteit en het voortdurend improviseren trekt hem erg aan. “Ons team bestaat uit com-



Ronald Viergever: “Dordtenaren waarderen hun stad niet genoeg...”

Foto: Jan Degeling

rijk en zij konden zich goed bedruipen. Daarvan konden de huizen goed onderhouden worden. Nieuwe woningen hebben veel minder onderhoud nodig dan de huizen in Wielwijk die al heel wat jaartjes staan. Met alle kosten die gemaakt zijn voor de huizen in Wielwijk is de huur in verhouding te laag. Als eerste bewoner betaal je relatief minder huur. Omdat er veel aan de huizen opgeknapt is zouden de huren eigenlijk hoger moeten zijn en gaan nieuwe bewoners meer huur betalen. We kunnen het niet maken om bewoners die er al jaren wonen op te zaden-

betaalt daar fors aan mee als zevende corporatie van Nederland. Uiteindelijk wordt dat weer verhaald op de huurder. Om de kosten te dekken wordt er fors gereorganiseerd bij Woonbron. Er blijven minder medewerkers.”

**Vertrouwen**

“Maar ondanks alle sombere dingen, ik zie de toekomst met vertrouwen tegemoet. Er wordt minder gesloopt, pas als renoveren te duur is gaan huizen tegen de vlakte. En dan komen daar gelukkig voor een deel sociale huurwoningen voor terug. Bij Woonbron kun je nog steeds een huis kopen, maar het wordt nu meer vrije verkoop en nauwelijks kopen met korting. Ik zie een opmerkelijke verbetering in Wielwijk, maar houdt dat stand? De druk op vrijwilligers wordt steeds groter. Wij zijn heel blij met Wil Braat en de vele vrijwilligers in Wielwijk. Maar de meesten zijn al wat ouder en als zij wegvallen hoop ik dat er dan weer mensen zijn die zich zo willen inzetten voor de wijk.”

## GROENDAG IN WIELWIJK



De Groendag op 23 april was weer een succes in de Tuin der Herinnering. Het was mooi weer en daarom konden de bezoekers heerlijk in het zonnetje genieten van een kopje koffie of thee. De tuin of het balkon kon opgefleurd worden door de plantjes die verkocht werden.

Voor de kinderen was er van alles te doen, onder meer ballonvrouwen, schilderen op doek, bloempotten beschilderen, gezinsfoto Moederdag en het maken van fruitspies en smoothies. De mobiele kinderboerderij was ook een succes. Al met al een heel geslaagde dag, we willen u graag laten meegenieten met deze mooie foto's.

ningbouw is gestagneerd, daardoor is er minder nieuwbouw. Daardoor blijven huizen die eigenlijk gesloopt zouden worden langer staan en daar moet dus meer onderhoud aan gedaan worden.”

**Kunt u mij uitleggen waarom de huur omhoog gaat als je verhuist?**

“Er zijn in Wielwijk veel goedkope huurwoningen. Wooncorporaties kregen vroeger veel subsidie van het

len met een nog forsere huurverhoging. Gelukkig zijn de huizen in de loop der jaren steeds beter geïsoleerd, zodat de energiekosten flink lager zijn geworden. Ook zitten de wooncorporaties opgezadeld met de zogenaamde ‘verhuurdersheffing’ onder meer veroorzaakt door de strop van collega corporatie Vestia die voor 1,4 miljard het schip inging. Daar moeten alle wooncorporaties van Nederland aan meebetalen. En Woonbron

Ronald wil ook graag nog even vertellen wat hem opvalt in Dordrecht: “Dordtenaren waarderen hun stad niet genoeg. Dordrecht is een prachtige oude stad met een mooie binnenstad en met heel veel groen in de wijken.”

Truus Geluk



Foto's: Jan Beun

**TOKO Y-VON**

**Toko Y-von al 40 jaar uw adres voor Aziatische en Surinaamse producten!**

Afhaalmaaltijden, broodjes en snacks.  
Warm of koud mee te nemen.

**Toko Y-von**  
Admiraalsplein 7    info@toko-y-von.nl  
3317 BA Dordrecht    www.toko-y-von.nl  
tel: 078 618 35 12

D66-Gemeenteraadslid  
**NELLEKE DE SMOKER**

**WIELWIJK**  
**UW WIJK**  
**MIJN WIJK**

**D66**

U kunt mij bereiken via  
nellekedesmoker@upcmail.nl of  
06 55842553

dordrecht.d66.nl  
info@d66dordrecht.nl

**Uitvaart in Dordrecht?**

www.uitvaardordrecht.nl

**Direct hulp** dag en nacht gratis  
bereikbaar **0800 - 099 55 15**

**De beste start voor uw kind**

*Onderwijs zonder voorkeur*

**Mark van der Sluijs**  
**078 - 618 50 45**  
**www.wereldschooldealbatros.nl**